

UMOWA NR ARS/...../IN/2016

zawarta w dniu pomiędzy;

Agencją Rewitalizacji Starówki ARS Sp. z o.o. z siedzibą w Płocku, Pl. Stary Rynek 5 lok. 6 A, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego Sądu Rejonowego dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000044769, kapitał zakładowy 26 026 500,00 zł, NIP 7742388782, Regon 610993612, reprezentowaną przez Zarząd w składzie:

Jacek Kosiński – Prezes Zarządu

Dariusz Jakubowski – Wiceprezes Zarządu,

zwaną dalej „**Zamawiającym**”,

a

.....
..... wpisanym do rejestru przedsiębiorców / ewidencji działalności gospodarczej pod nr, reprezentowanym przez :

.....
zwanym dalej „**Wykonawcą**”,

o następującej treści:

§ 1

1. W wyniku rozstrzygniętego przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2014 roku – Prawo zamówień publicznych, Zamawiający zamawia a Wykonawca zobowiązuje się do dostawy agregatu chłodniczego do obsługi lodowiska o powierzchni 540 m², zgodnie z ofertą Wykonawcy z dniao parametrach technicznych określonych w opisie przedmiotu zamówienia.

2. Integralną część umowy stanowi oferta Wykonawcy, złożona w przedmiotowym postępowaniu oraz opis przedmiotu zamówienia.

§ 2

1. Terminy dostawy przedmiotu umowy określonego w § 1 strony ustalają na: do dni od dnia podpisania umowy

2. Wykonawca jest zobowiązany zgłosić na piśmie gotowość dostawy, na co najmniej 5 dni przed przewidywanym terminem dostawy.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się do dostawy agregatu o którym mowa w § 1 ust. 1, zgodnie z ofertą na własny koszt, ryzyko i własnym transportem w miejsce wskazane przez Zamawiającego.
2. Wykonawca dostarczy towar fabrycznie nowy, bez wad i uszkodzeń, towar zgodny z polskimi normami, wyprodukowany w 2015 lub 2016 roku, posiadający odpowiednie certyfikaty i atesty potwierdzające spełnienie wymogów bezpieczeństwa oraz gwarantujące dobrą jakość towaru.

§ 4

1. Zamawiający dokona potwierdzenia daty odbioru w terminie dwóch dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w § 2 ust. 2.
2. Warunkiem odbioru jest dostarczenie wymaganych certyfikatów i atestów, instrukcji obsługi i konserwacji w języku polskim oraz innych wymaganych dokumentów.
3. Odbiór agregatu nastąpi w miejscu wskazanym przez Zamawiającego – tzn. 09-412 Nowe Proboszczewice, ul. Akacyjowa 4,
4. Podpisany protokół zdawczo-odbiorczy zamówienia stanowi podstawę do wystawienia faktury.
5. Zamawiający dokona odbioru agregatu przy udziale Wykonawcy, co zostanie potwierdzone podpisanym protokołem odbioru.

§ 5

1. Za zrealizowanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w wysokości zł (słownie: /100) brutto.
2. Cena określona w ust. 1 obejmuje koszt dostawy przedmiotu umowy oraz jego rozładunek w miejscu określonym w § 4 ust. 3.

§ 6

1. Należność wynikająca z § 5 ust.1 płatna będzie jednorazowo po zrealizowaniu przedmiotu umowy,
2. Rozliczenie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktury, przy czym podstawą do wystawienia faktury jest protokół zdawczo-odbiorczy, o którym mowa w § 4 ust. 4.
3. Zapłata wynagrodzenia nastąpi do 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
6. Wykonawca oświadcza, że dokonał zgłoszenia rejestracyjnego i decyzją Urzędu Skarbowego otrzymał Numer Identyfikacji Podatkowej NIP
7. Strony ustalają, że zapłata następuje z chwilą obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 7

1. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej za:
 - 1) opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości 1 % wartości przedmiotu zamówienia brutto, określonego w § 5 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia,

- 2) opóźnienie w dostarczeniu formularza cenowego, o którym mowa w § 3 ust. 5 - w wysokości 1% wynagrodzenia brutto, z § 5 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia,
 - 3) odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w szczególności w przypadkach określonych w § 9, choć nie wyłącznie- w wysokości 10% kwoty brutto określonej w § 5 ust. 1 umowy.
2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.
 3. Strony zastrzegają możliwość dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość kary umownej.

§ 8

1. Na dostarczony agregat Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji, na okres 24 miesięcy. Bieg gwarancji rozpocznie się od daty podpisania bez zastrzeżeń przez Zamawiającego protokołu odbioru agregatu,
2. Wykonawca jest zobowiązany wykonywać obowiązki wynikające z warunków gwarancji na swój koszt.
3. W przypadku naprawy gwarancyjnej polegającej na wymianie elementów, w sprzęcie zostaną zainstalowane fabrycznie nowe, identyczne i oryginalne elementy lub za zgodą Zamawiającego fabrycznie nowe elementy o parametrach nie gorszych niż oryginalne.
4. Zamawiający nie ma obowiązku dostarczenia Wykonawcy agregatu w celu ustalenia istnienia wad lub ich usunięcia. Wykonawca usunie wady według wskazań Zamawiającego w miejscu, w którym agregat będzie aktualnie się znajdował, z ograniczeniem do terenu Miasta Płocka lub powiatu płockiego.

§ 9

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od daty zaistnienia n/w zdarzeń w szczególności:
 - 1) zostanie złożony wniosek o ogłoszenie upadłości lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
 - 2) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy, w zakresie uniemożliwiającym wykonanie umowy,
 - 3) nastąpi opóźnienie w dostarczeniu przedmiotu umowy, ponad 5 dni od terminu określonego w § 2 niniejszej umowy,
 - 4) dostarczony przedmiot umowy ma wady jakościowe, bądź ich ilość jest mniejsza niż zamawiana, a wykonawca nie usunął w terminie wady bądź nie uzupełnił brakującej ilości zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia.
2. Odstąpienie od umowy, pod rygorem nieważności winno nastąpić na piśmie.

§ 10

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy mogą być dokonane za zgodą obu stron wyrażoną w formie aneksu sporządzonego na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.

§ 11

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy z Wykonawcą w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było

przewidzieć w chwili zawarcia umowy - w takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

2. Odstąpienie od umowy w tym przypadku winno nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

§ 12

W sprawach, które nie zostały uregulowane niniejszą umową, mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego i inne właściwe dla przedmiotu umowy.

§ 13

Ewentualne spory powstałe na tle realizacji przedmiotu umowy Strony poddają rozstrzygnięciu sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§ 14

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA